

Số: 550/TB-UBND

Long Châu, ngày 17 tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Nguyễn Thị Hòa, sinh năm: 1978

Ủy ban nhân dân phường Long Châu có nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hòa, sinh năm: 1978, số CCCD 079178009940, cấp ngày 12/4/2024, thường trú 47/1B khu phố 8, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh.

Lý do xin cấp lại: do thất lạc trong lúc dọn dẹp, sửa chữa nhà.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 77, Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/05/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai ngày 29/11/2013, UBND phường Long Châu thông báo như sau:

#### 1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

Tên người sử dụng đất là bà Nguyễn Thị Hòa, sinh năm: 1978, số CCCD 079178009940, cấp ngày 12/4/2024, thường trú 47/1B khu phố 8, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CI 488766, số vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS02055, do Sở Tài nguyên và môi trường An Giang, cấp ngày 05/6/2017, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 347, tờ bản đồ: 8.

- Địa chỉ thửa đất: khóm Long Thạnh, phường Long Châu, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Diện tích: 41,20 m<sup>2</sup> (Bốn mươi một phẩy hai mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

#### 2. Thời gian niêm yết: 30 ngày.

Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày 17/6/2024 đến ngày 17/7/2024, UBND phường Long Châu niêm yết Thông báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Nguyễn Thị Hòa, sinh năm: 1978 tại Trụ sở UBND phường,

Văn phòng Ban nhân dân khóm Long Thạnh và Cổng Thông tin điện tử Sở Tài nguyên và môi trường An Giang tại địa chỉ <https://sotainguyenmt.angiang.gov.vn/Thongtinconghai.aspx>, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, UBND phường Long Châu sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại giấy chứng nhận cho bà Nguyễn Thị Hòa theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND phường Long Châu để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Long Châu trân trọng thông báo./.

***Nơi nhận:***

- UBND phường (để niêm yết công khai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Địa chỉ <https://sotainguyenmt.angiang.gov.vn/Thongtinconghai.aspx>
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- UBND thị xã Tân Châu;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Tân Châu;
- VP ĐKQSDĐ chi nhánh Tân Châu;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Võ Trà Mi**